

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Prot. 97042-000044-08

Validità fino al 5/03/2018

ATTESTATO DI

## CERTIFICAZIONE ENERGETICA



certificazione energetica degli edifici

### Specifiche dell'immobile

Comune: **Lecco (Lecco)**  
 Indirizzo: **via Gorizia, 50**  
 Foglio - particella - sub.: **Foglio 7; Part. 769; Sub. da 701 a 708, da 738 a 784**  
 Nome intestatario: **Ci.Pi. S.p.A. Società Immobiliare**  
 Oggetto dell'intervento: **nuova costruzione**  
 Destinazione d'uso: **E.1(1,2)**  
 Anno di costruzione: **2008**  
 Progettista: **ing. Ernesto Andreis**  
 Direttore Lavori: **Geom. Alberto Carsana**  
 Costruttore: **Imp. Pietro Carsana & C.**  
 Soggetto certificatore (n.): **Paolo Arienti (3360)**

### Dati generali

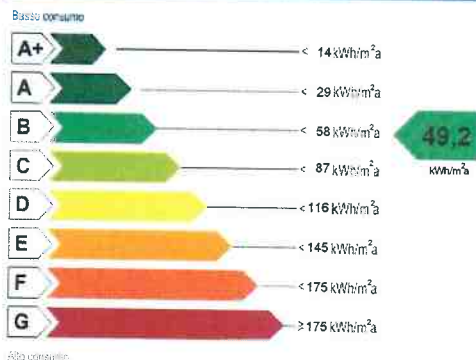
Zona climatica: **E**  
 Gradi Giorno: **2383**  
 Volume lordo riscaldato: **16780,83** m<sup>3</sup>  
 Superficie utile riscaldata: **4845,82** m<sup>2</sup>  
 Trasmittanza media involucro: **0,4** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmittanza media copertura: **0,4** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmittanza media basamento: **0,4** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmittanza media serramenti: **1,62** W/m<sup>2</sup>K  
 Tipologia impianto riscaldamento: **Caldia a condensazione**  
 Vettore energetico: **Metano**

### Principali indicatori di prestazione energetica

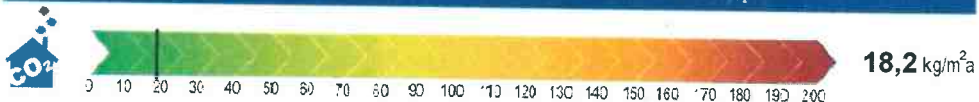
Fabbisogno specifico di energia primaria (climatizzazione invernale) - EP<sub>n</sub>: **49,2 kWh/m<sup>2</sup>a**  
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione invernale) - E<sub>n</sub>: **45,1 kWh/m<sup>2</sup>a**  
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione estiva) - E<sub>c</sub>: **19 kWh/m<sup>2</sup>a**  
 Fabbisogno specifico di energia primaria (acqua calda sanitaria) - EP<sub>w</sub>: **42 kWh/m<sup>2</sup>a**  
 Fabbisogno energetico specifico totale per usi termici (riscaldamento e acqua calda) - EP<sub>t</sub>: **91,2 kWh/m<sup>2</sup>a**  
 Contributo energetico specifico da fonti rinnovabili - E<sub>FER</sub>: **0 kWh/m<sup>2</sup>a**

### Classe energetica

zona climatica



### Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO<sub>2,eq</sub>



### Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto

Sistema	Intervento	Priorità dell'intervento		
		bassa	media	alta
Edificio	Coibentazione delle strutture opache verticali			
	Coibentazione delle strutture piane o inclinate di copertura	X	X	X
	Coibentazione delle strutture orizzontali di interpiano	X	X	X
	Miglioramento delle prestazioni dei componenti trasparenti	X	X	
Impianto	Sostituzione del generatore di calore	X	X	
	Adeguamento del sistema di distribuzione	X	X	
	Adeguamento del sistema di regolazione	X	X	
	Installazione impianto solare termico	X	X	

### Note

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ:** Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale, n. VIII/5018 del 26 giugno 2007 e s.m.i.

Comune di Lecco

10021  
6-03-08

Punti Energia Scrl  
 Tel. 02 4548 7126 - Fax 02 3658 6040  
 e-mail: info@cened.it  
 web: www.cened.it

Soggetto Certificatore





Prot. 97042 - 000044 / 08

Validità fino al 05/03/2018

RICEVUTA

## CATASTO ENERGETICO EDIFICI

### Specifiche dell'immobile

Provincia: **Lecco**  
 Comune: **LECCO**  
 Indirizzo: **via Gorizia 50**  
 Foglio: **7**  
 Particella: **769**  
 Subalterno: **da 701 a 708, da 738 a 784**  
 Destinazione d'uso: **E.1.1**  
 Nome intestatario: **Ci.PI. S.p.A.**  
 C.F./P.I. Intestatario: **01766900136**  
 Soggetto certificatore (n.): **3360**

### Trasmissione dati

Effettuata il: **05/03/2008**  
 Ore: **--:--**  
 Registrazione: **Completata**

### Targa energetica

L'edificio deve essere dotato di targa energetica.  
 Qualora l'edificio deve essere dotato di targa energetica, il **Comune** deve provvedere alla sua realizzazione.

### Copia dell'avvenuto versamento

### Guida alla compilazione

Specifiche dell'immobile: campo compilato a cura del Soggetto certificatore.  
 Trasmissione dati: campo compilato a cura del Soggetto certificatore.  
 Targa energetica: campo compilato a cura del Soggetto certificatore.  
 Copia dell'avvenuto pagamento: Inserire la copia dell'avvenuto pagamento (bollettino postale o bonifico bancario) dell'importo dovuto all'Organismo di Accredittamento. Tale importo è fissato in € 10 per ciascun attestato di certificazione energetica emesso.

Il **Comune** ai fini del rilascio dell'attestato di certificazione energetica dell'edificio è tenuto a verificare la conformità dei dati riportati sullo stesso con quelli indicati nella presente ricevuta e ad accertarsi dell'avvenuto pagamento del corrispettivo di € 10 all'Organismo di accreditamento. Il Comune è altresì tenuto a verificare che l'edificio in oggetto necessiti o meno della targa energetica. Qualora la casella, nella sezione "Targa energetica" della presente ricevuta, fosse barrata, il Comune deve produrre la targa energetica dell'edificio secondo le modalità definite dall'Organismo regionale di accreditamento. Il Soggetto certificatore è tenuto a inviare la presente ricevuta e l'attestato di certificazione energetica all'Organismo regionale di accreditamento al numero di fax riportato in calce alla pagina.

**Comune di LECCO**

10021  
6-03-08

**Punti Energia Scarl**  
 Tel. 02 4548 7126 - Fax 02 3658 6040  
 e-mail: info@cened.it  
 web: www.cened.it

**Soggetto certificatore**

ordine INGEGNERI  
 provincia COMO



**ASSEVERAZIONE TECNICA PER RILASCIO ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA**  
**DI CUI ALL'ART. 9 COMMA 5 DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. 5018 DEL 26.06.07 REGIONE LOMBARDIA**  
**AUTODICHIARAZIONE AI SENSI ART. 47 D.P.R. 445/2000 IN MERITO ALL'ASSENZA DI**  
**CONDIZIONI DI INCOMPATIBILITA' DI CUI AL PUNTO 13.7 D.G.R. 5018/2007**

Il sottoscritto:

- **Dott. ing. Paolo Arienti**, nato a Cantù il 13-10-1977, residente in Cantù CAP 22063, via Virgilio n° 10, e-mail: [arienti.paolo@tiscali.it](mailto:arienti.paolo@tiscali.it)
- codice fiscale: RNTPLA77R13B639E
- iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Como con il n. 2552 A;
- iscritto all'Albo dei Certificatori Accreditati della Regione Lombardia al n. 3360 di posizione;
- in qualità di SOGGETTO CERTIFICATORE con il compito di redigere l'allegato C: "Attestato di Certificazione Energetica" secondo la procedura di calcolo di cui all'allegato E della D.G.R. n. 5018 del 26.06.2007 pubblicata sul B.U.R.L. il 20.07.2007 e successive modifiche.

**ASSEVERA**

sotto propria responsabilità ed ai sensi art. 47 D.P.R. 445 del 28.12.2000 "dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà"

in merito all'edificio oggetto di certificazione energetica sito in Lecco CAP 23900, via Gorizia n. 50, identificato catastalmente al N.C.E.U. al foglio n. 7 – particella n. 769 – subalterno n. da 701 a 708 e da 738 a 784, di proprietà della Ci.Pi. S.p.A. SOCIETA' IMMOBILIARE.

- a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità di cui al punto 13.7 della D.G.R. n. 5018 R.L.
- b) di aver seguito le indicazioni di cui all'*Allegato E - procedura di calcolo* della D.G.R. n. 5018 R.L.
- c) di aver utilizzato il software CENED R.L. per la redazione dell'*Allegato C - attestato di certificazione energetica* introdotto dalla D.G.R. n. 5018 R.L.
- d) di aver acquisito *Ricevuta del Catasto Energetico degli Edifici*, allegata in copia al certificato stesso e completa del/i versamento/i intestati a Punto Energia Scarl

Cantù, li 05-03-2008

Il Certificatore: .....





€ sul C/c.n. 43838200

di Euro 10,00

IMPORTO IN LETTERE DIECI EURO

INTESTATO A CESTEC SA

CAUSALE 97042-000044/08 ACE

!20/354 03 04-03-08 R1!  
!0075 €\*10,00\*!  
!VCY 0276 €\*1,00\*!  
C/C 43838200 P 0049



€ sul C/c.n. 43838200

di Euro 10,00

IMPORTO IN LETTERE DIECI EURO

INTESTATO A CESTEC SA

CAUSALE 97042-000044/08 ACE

!20/354 03 04-03-08 R2!  
!0075 €\*10,00\*!  
!VCY 0276 €\*1,00\*!  
C/C 43838200 P 0049

ESEGUITO DA <sup>BOLO DELL'UFFICIO POSTALE</sup> Ci. Pi. SPA SOCIETA' IMMOBILIARE

VIA - PIAZZA GORIZIA, 51

CAP 23900 LOCALITÀ LECCO (LC)

ESEGUITO DA <sup>BOLO DELL'UFFICIO POSTALE</sup> Ci. Pi. SPA SOCIETA' IMMOBILIARE

VIA - PIAZZA GORIZIA, 51

CAP 23900 LOCALITÀ LECCO (LC)